



# Refugio

condominio

La Reina Alta

[ ILUMINA ]  
inmobiliaria  
ENERGÍA CREADORA

## El concepto

---

Refugio La Reina Alta es un exclusivo condominio de 11 casas, ubicado en un sector privilegiado de La Reina, reconocido por su vegetación, privacidad y vistas panorámicas hacia la cordillera y el valle. El diseño contemporáneo se integra con el entorno natural, con casas dispuestas de forma escalonada para potenciar su privacidad. Cada vivienda, con 4 dormitorios y amplios espacios de estar, ofrece un refugio tranquilo y funcional, donde la conexión con la naturaleza y la serenidad del entorno se equilibran con el acceso directo a la ciudad.

---



# Refugio<sup>condominio</sup>

La Reina Alta

Cada casa se distribuye en dos niveles: el primer piso, con amplios espacios de estar integrados y acceso directo a un generoso jardín; y el segundo nivel, destinado a los dormitorios, que ofrecen vistas privilegiadas al entorno natural y a la ciudad.



## Características y Terminaciones

- Amplio estar comedor, abierto completamente al patio.
- 3 alternativas de configuración para servicios, home office y/o family room.
- Cocina integrable con estar comedor y con family room.
- Alturas de 2,5m de piso a cielo.
- Cocina full equipada.
- Walk in closet con iluminación y ventilación natural.
- Ventanas PVC termopanel.
- Pisos SPC.
- Calefacción central por radiadores y secatoallas en baños.
- Baño principal con recintos independientes y doble sanitario.
- Generosos patios en comparación con proyectos nuevos del sector.







Living



Cocina





Dormitorio principal

# CASA 1

## CASA / 01

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 506.67 M<sup>2</sup>



4 Dormitorios 4 Baños  
Family Room





# CASA 2

## CASA / 02

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room



# CASA 3

## CASA / 03

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



4 Dormitorios 4 Baños  
Family Room





# CASA 4

## CASA / 04

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



4 Dormitorios 4 Baños  
Family Room



# CASA 5

## CASA / 05

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room





# CASA 6

## CASA / 06

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room



# CASA 7

## CASA / 07

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room





# CASA 8

4 Dormitorios 4 Baños  
Family Room

## CASA / 08

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



# CASA 9

## CASA / 09

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>



**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room + Home Office



# CASA 10

**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room + Home Office

## CASA / 10

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 313 M<sup>2</sup>





# CASA 11

**4 Dormitorios 4 Baños**  
Family Room + Home Office

## CASA / 10

SUP. INTERIOR: 140 M<sup>2</sup>

PATIO DE SERVICIO: 11.42 M<sup>2</sup>

SUP. TERRAZA: 24.45 M<sup>2</sup>

SUP. BODEGA: 11.7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 176.2 M<sup>2</sup>

SUP. TERRENO: 564,68 M<sup>2</sup>





**CONTACTO**

+56942170987

[ayres@inmobiliariailumina.cl](mailto:ayres@inmobiliariailumina.cl)