



Refugio  
de San Damián

ILUMINA  
inmobiliaria  
ENERGÍA CREADORA

## El concepto

---

El entorno y atributos del terreno llevaron a pensar las casas como "refugios", en donde cada familia viva esta paz que regala el lugar, con una vista única al valle de Santiago.

La arquitectura propuesta potencia la independencia y privacidad entre las casas, a través de cierres exteriores en madera, dando un carácter ordenado y unitario al condominio a través de este material noble y natural.

---

# Refugio<sup>condominio</sup>

de San Damián

Las casas desarrolladas en 2 niveles, presentan espacios amplios e integrados en el primer piso, logrando, una transparencia y conexión entre los espacios.

## Características y Terminaciones

- Amplios espacios con altura de hasta 2.5 mts.
- Pisos de madera.
- Cocina equipada con encimera y campana.
- Ventanales termopanel.
- Calefacción central por radiadores.
- Sistema de seguridad integral.





Living



Cocina



**Dormitorio Principal**

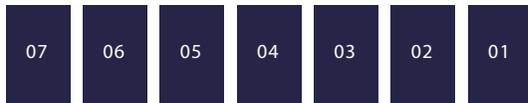
# CASA 1 - 7

4 dormitorios 4 baños + Sala de estar

CASA / 01 - 07	
SUP. INTERIOR:	168 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	36 M <sup>2</sup>
SUP. PATIO DE SERVICIO:	21 M <sup>2</sup>
TOTAL:	225 M <sup>2</sup>
SUP. TERRENO:	312 - 407 M <sup>2</sup>

08

09

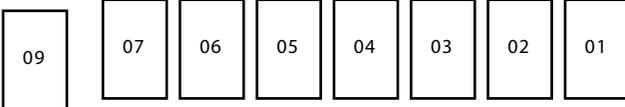


# CASA 8

4 dormitorios 4 baños + Sala de estar

CASA / 08	
SUP. INTERIOR:	167 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	42 M <sup>2</sup>
SUP. PATIO DE SERVICIO:	27 M <sup>2</sup>
TOTAL:	236 M <sup>2</sup>
SUP. TERRENO:	580 M <sup>2</sup>

08



# CASA 9

4 dormitorios 4 baños + Sala de estar

CASA / 09	
SUP. INTERIOR:	167 M2
SUP. TERRAZA:	62 M2
SUP. PATIO DE SERVICIO:	28 M2
TOTAL:	257 M2
SUP. TERRENO:	425 M2



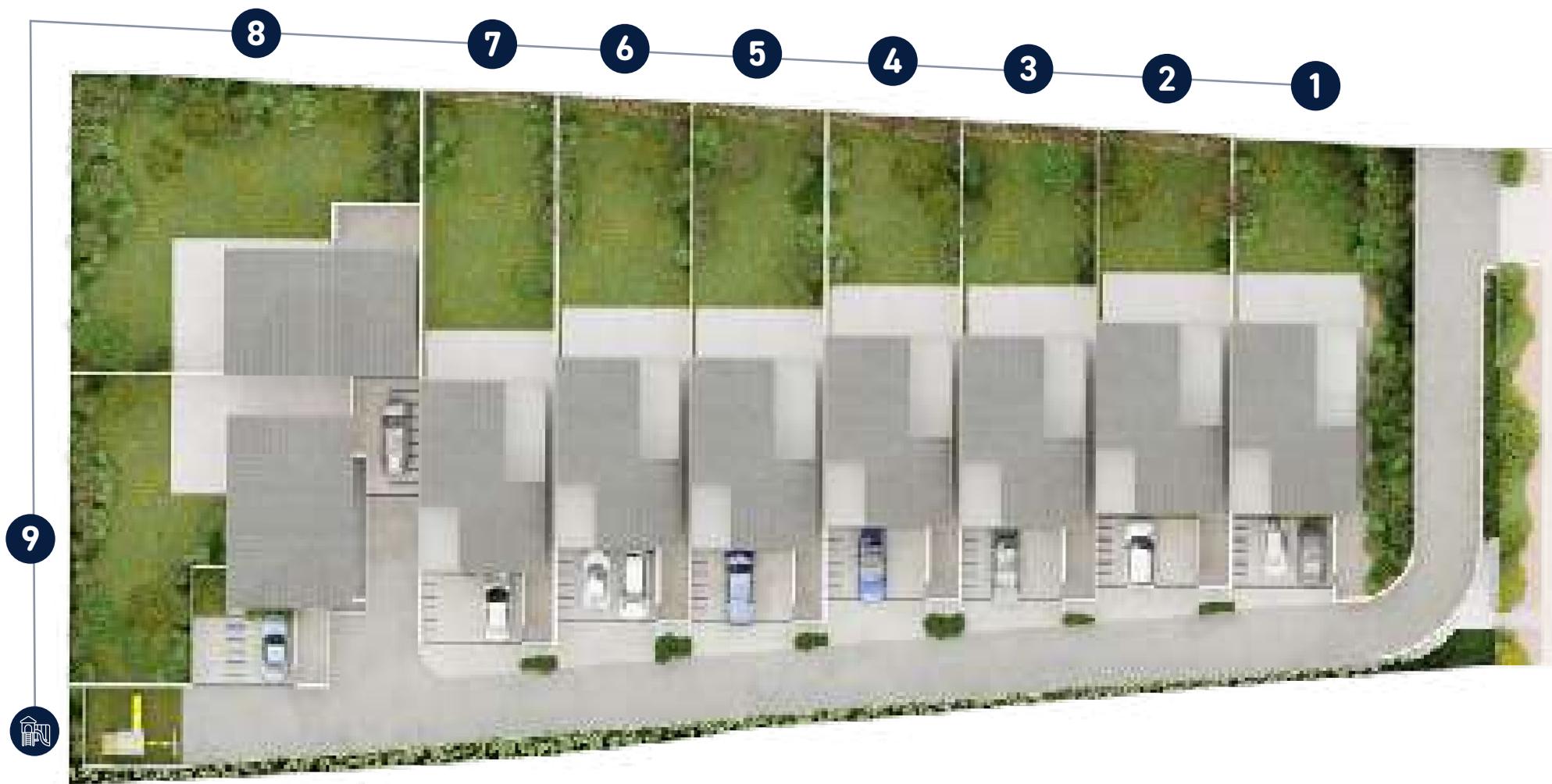
08

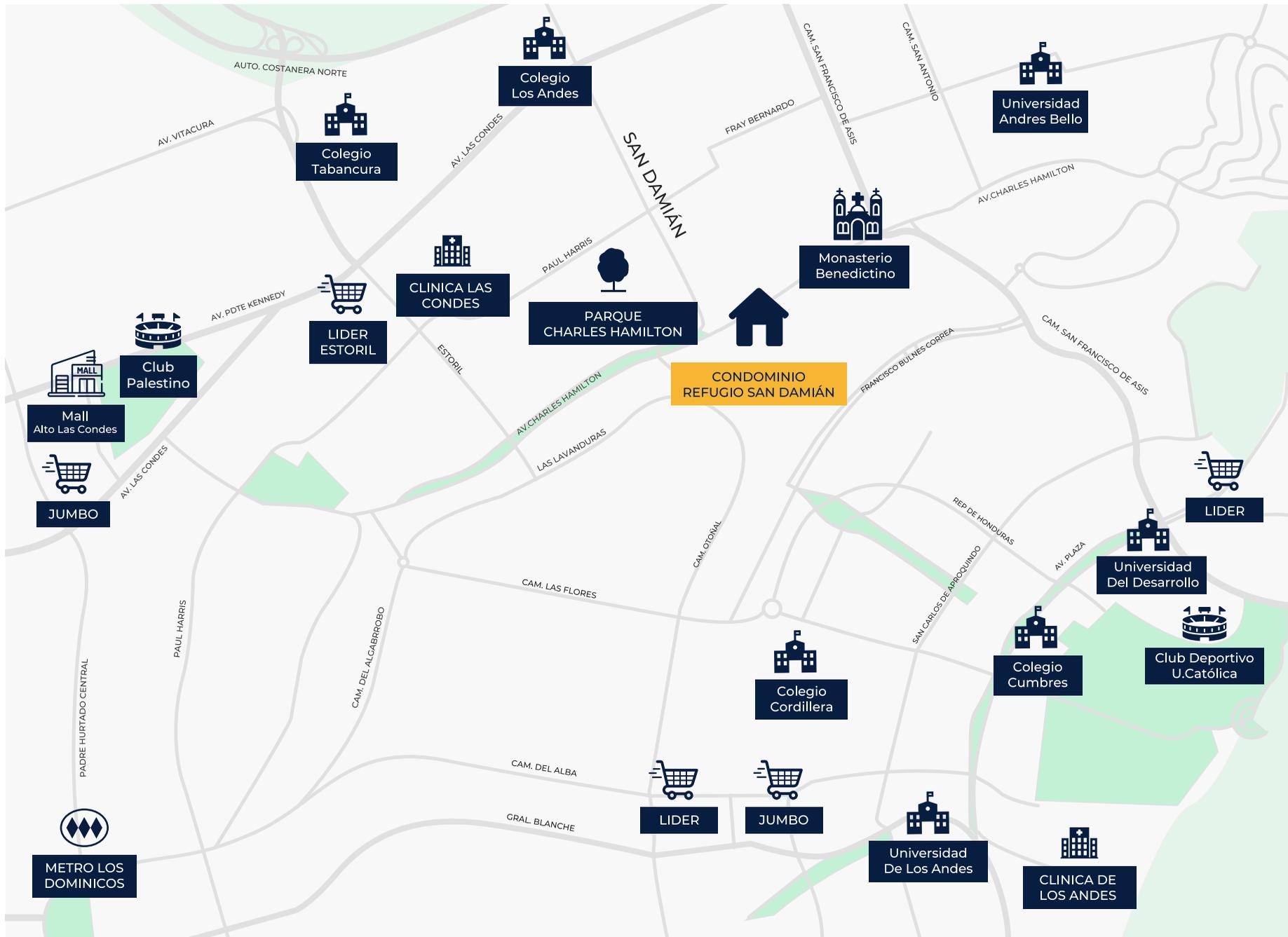


09

07 06 05 04 03 02 01

# MASTERPLAN REFUGIO SAN DAMIÁN





Colegio Los Andes

Colegio Tabancura

Universidad Andres Bello

CLINICA LAS CONDES

Monasterio Benedictino

PARQUE CHARLES HAMILTON

CONDOMINIO REFUGIO SAN DAMIÁN

Club Palestino

Mall Alto Las Condes

JUMBO

LIDER ESTORIL

LIDER

Universidad Del Desarrollo

Colegio Cumbres

Club Deportivo U. Católica

Colegio Cordillera

LIDER

JUMBO

Universidad De Los Andes

CLINICA DE LOS ANDES

METRO LOS DOMINICOS



Patricia Marinkovic Rengifo • [refugio@inmobiliariailumina.cl](mailto:refugio@inmobiliariailumina.cl) • +56 933856817

[WWW.INMOBILIARIAILUMINA.CL](http://WWW.INMOBILIARIAILUMINA.CL)