



edificio
LUX

[ILUMINA
inmobiliaria]

ENERGÍA CREADORA

El concepto

El proyecto Lux está ubicado en un sector tradicional y consolidado de Ñuñoa, rodeado de parques, plazas y zonas comerciales. Cuenta con una gran conectividad al estar cerca de 2 líneas de metro y ciclovías.

Lux es un exclusivo edificio de tan solo 3 pisos, que logra el equilibrio entre la elegancia y el concepto residencial/familiar del barrio.

edificio LUX

El proyecto tiene un exclusivo, moderno y elegante diseño.

Está formado por 2 edificios de tan solo 3 pisos que cuentan con amplios espacios de áreas verdes, múltiples áreas comunes.

Equipamiento:

- 2 salas multiuso
- Piscina
- Quincho
- Gimnasio
- Bicicleteros

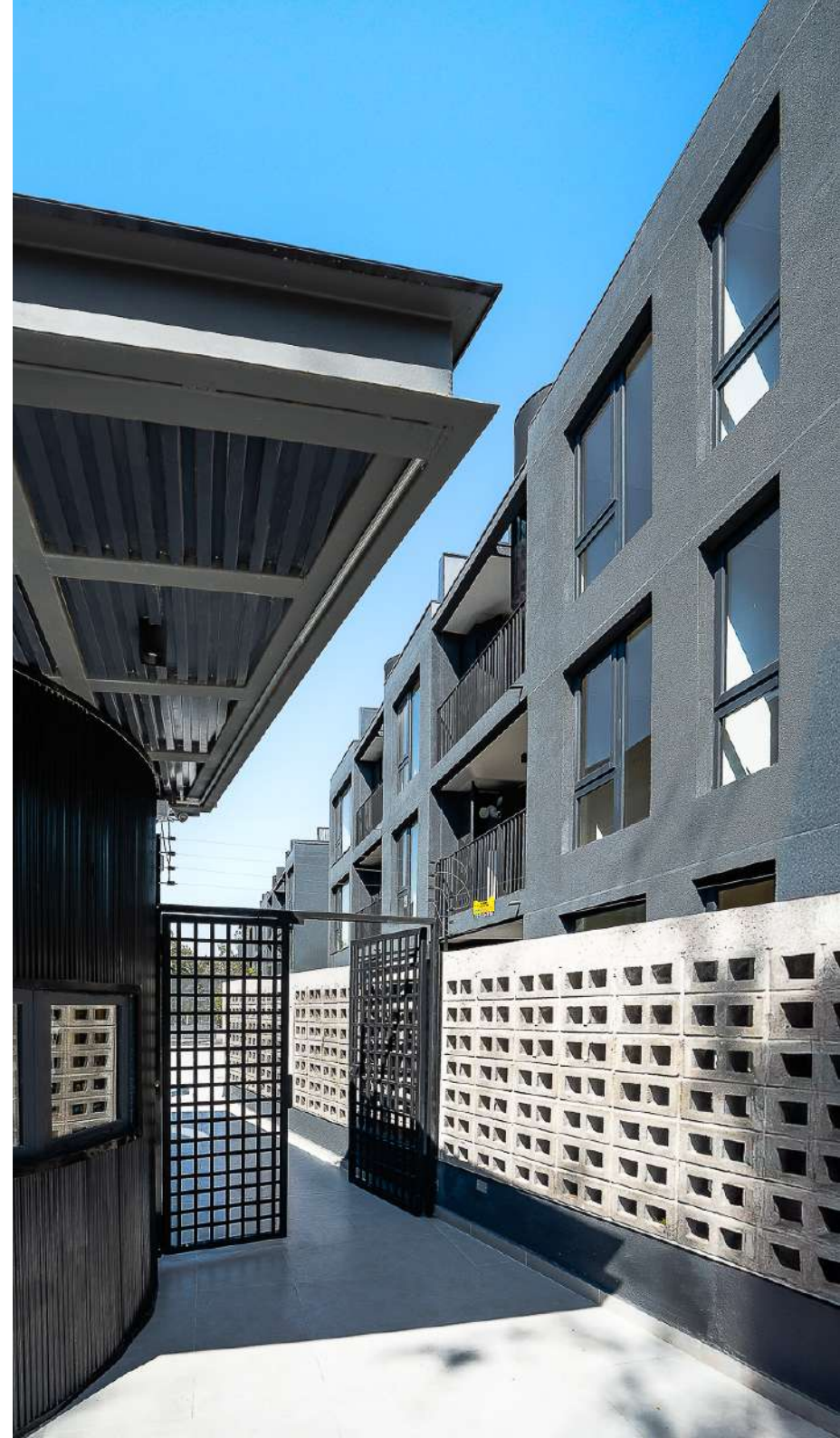


Departamentos

Entregan una gran amplitud dejando cocinas integradas al living-comedor, además de baños principales conectados al Walk-in closet.

Casas

6 casas de 3 pisos totalmente independiente de los edificios



Ubicación

El edificio se ubica en un barrio consolidado en Av. José Domingo Cañas, que se caracteriza por estar rodeado de áreas verdes.

Cuenta con excelente conexión, teniendo dos líneas de metro y ciclovías a tan solo 5 minutos caminando.



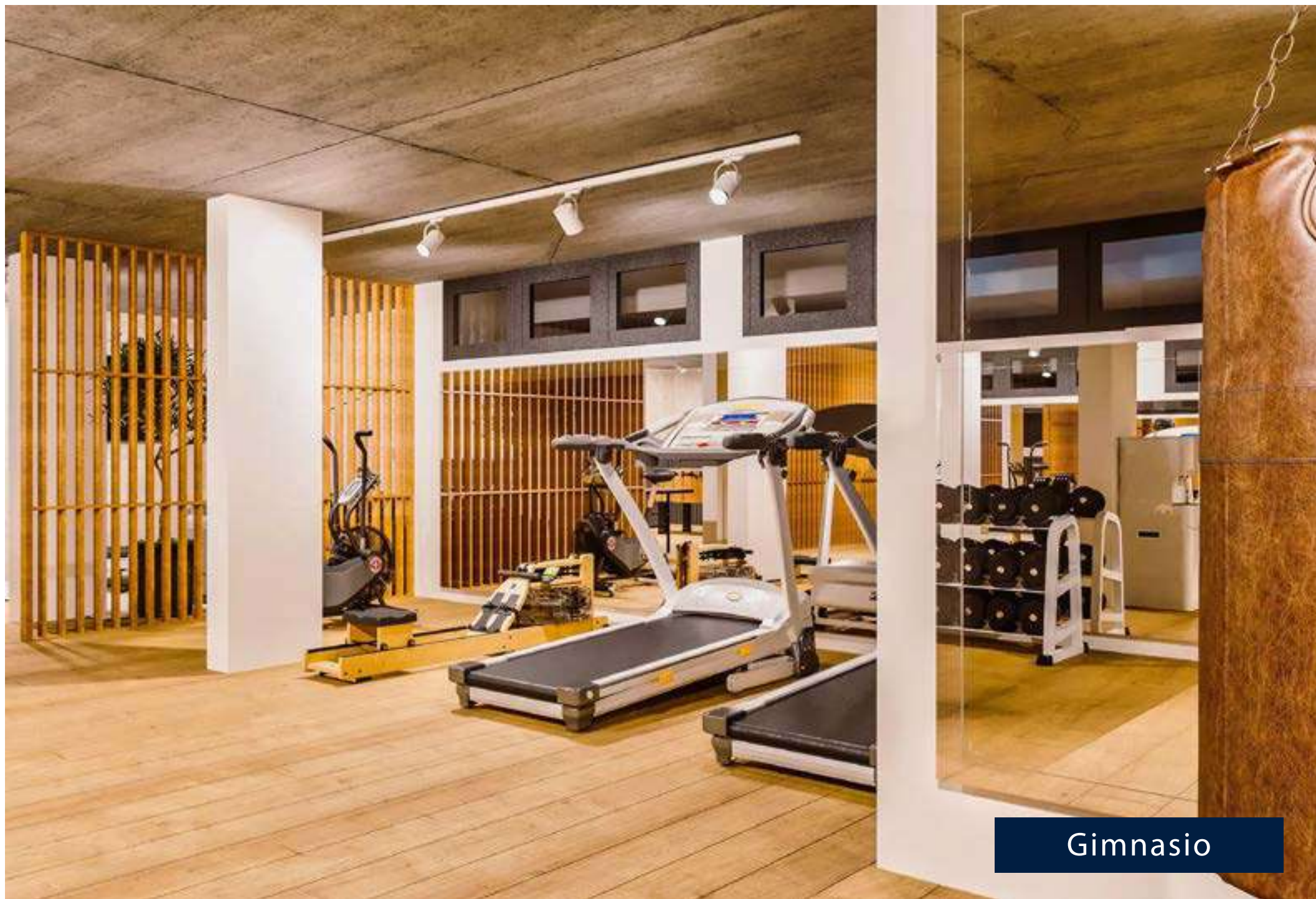
Acceso



Patios



Piscina



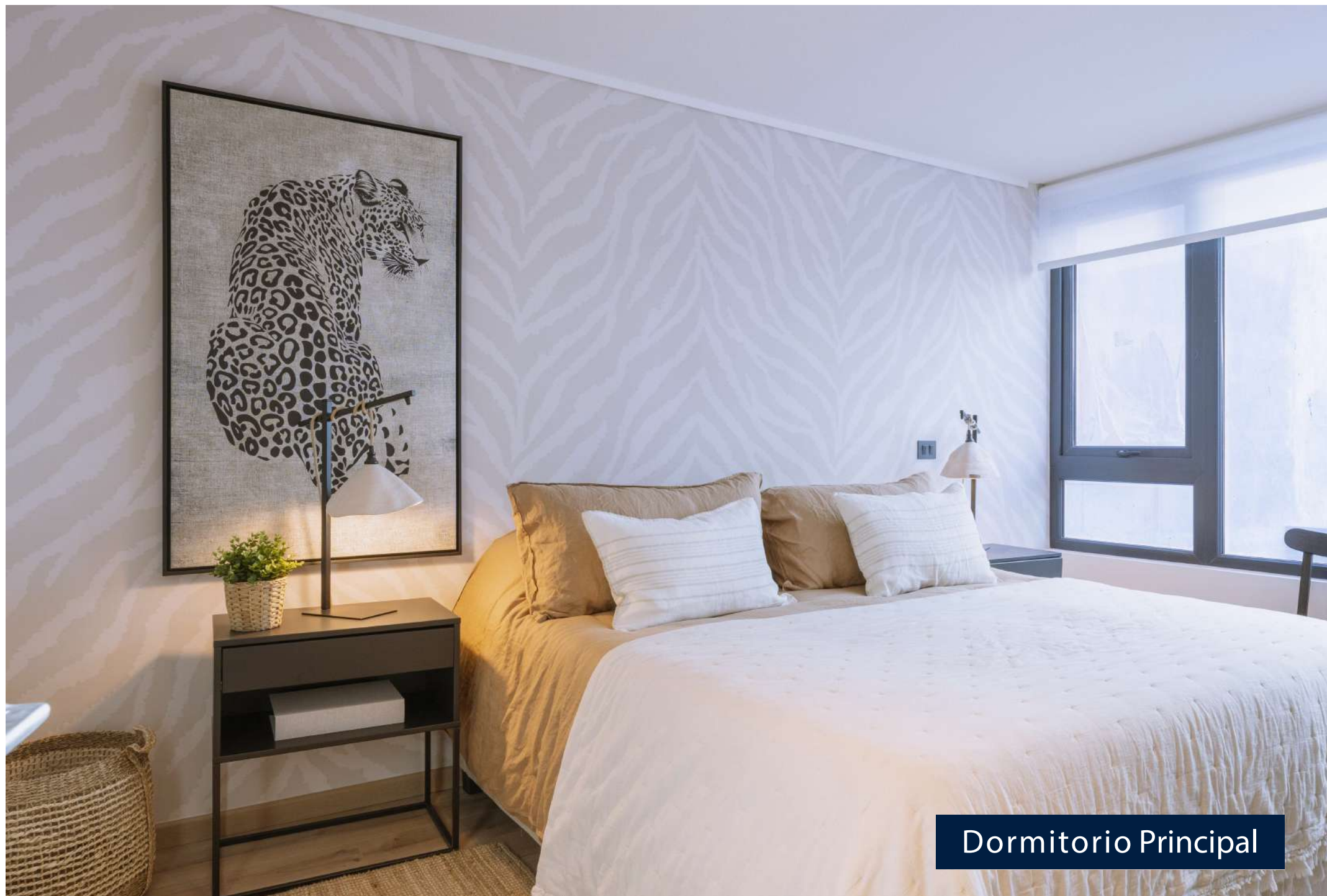
Gimnasio



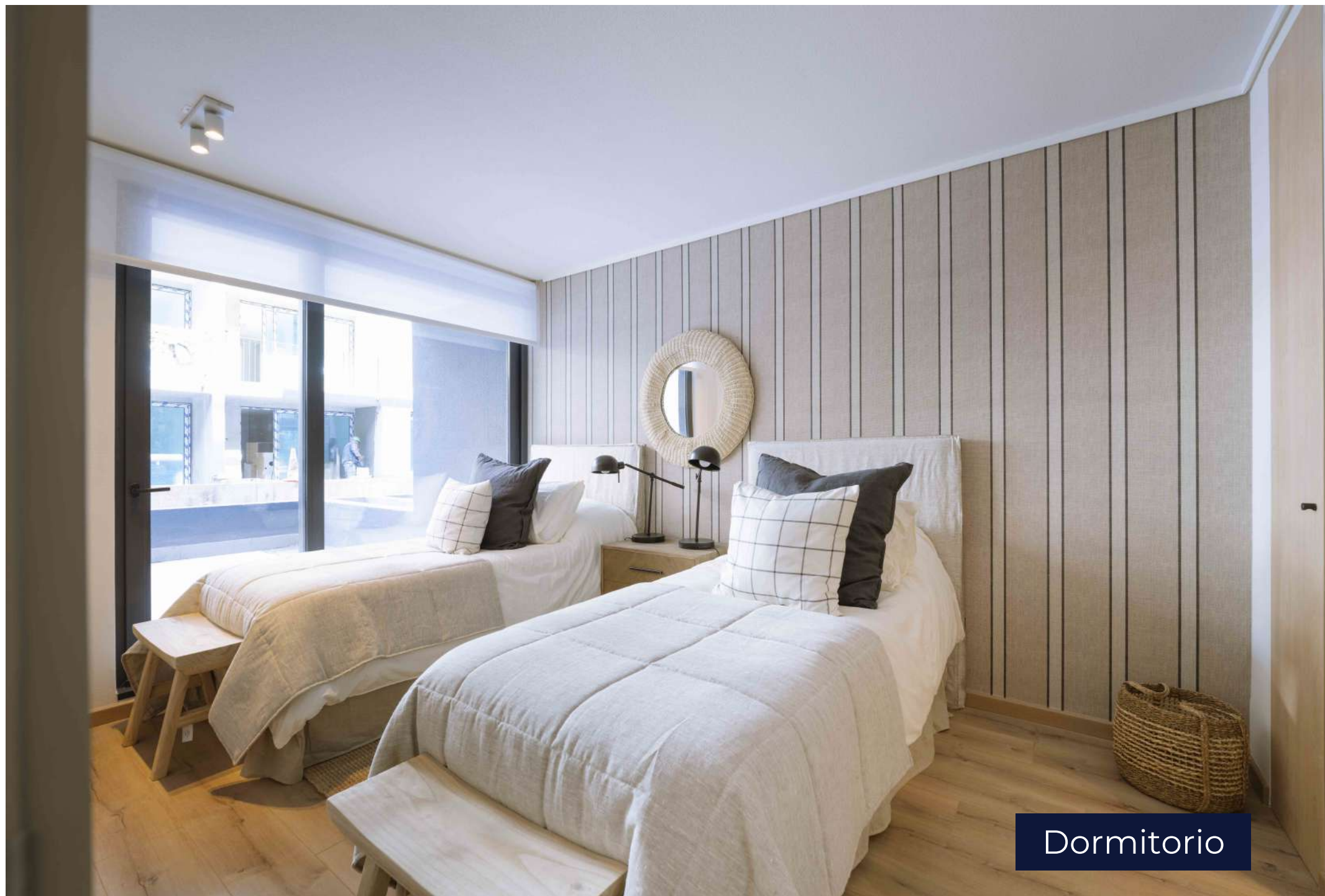
Salón Gourmet



Living



Dormitorio Principal



Dormitorio



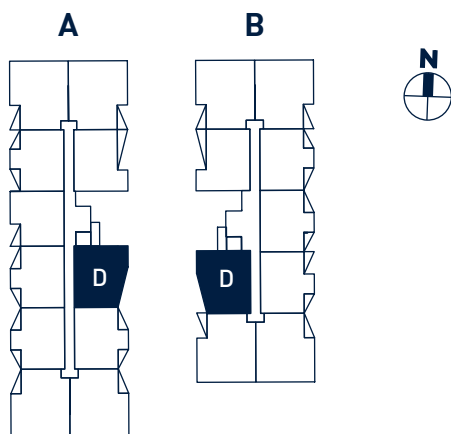
Cocina

DEPARTAMENTO

Tipo / D / P1 - P2

2 dormitorios 2 baños

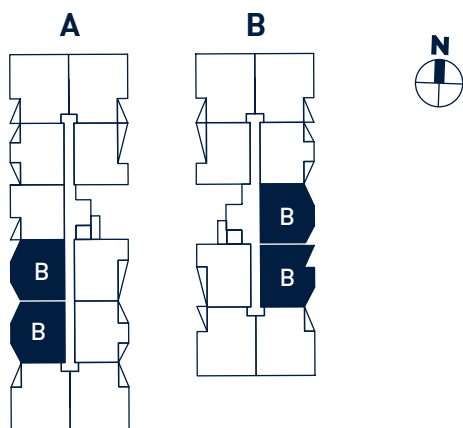
DEPARTAMENTO / A-101 A-201 / B-101 / B-201	
SUP. INTERIOR:	62 M2
SUP. TERRAZA:	9 M2
TOTAL:	71 M2



DEPARTAMENTO
Tipo / B / P 1

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-102, A-105, A-106, B-104, B-106		
SUP. INTERIOR:	60	M2
.....		
SUP. TERRAZA:	14	M2
.....		
TOTAL:	74	M2

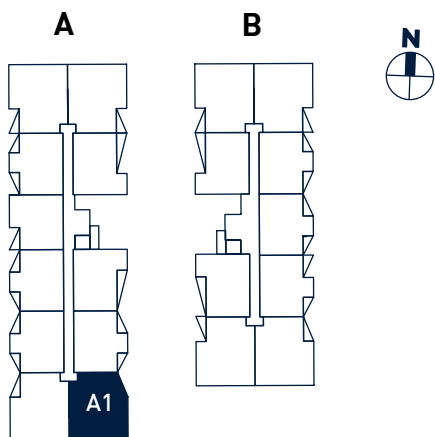


DEPARTAMENTO

Tipo / A1 / P1-P2

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-103 A-203		
SUP. INTERIOR:	80	M2
SUP. TERRAZA:	7,5	M2
TOTAL:	87,5	M2

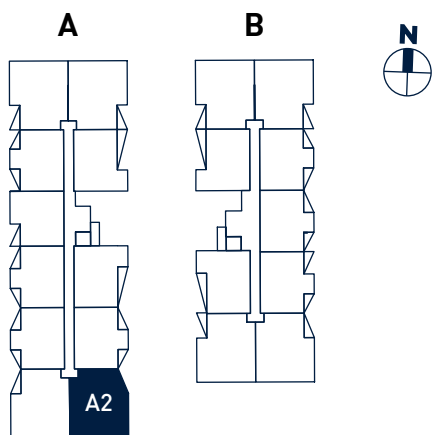


DEPARTAMENTO

Tipo / A2 / P1

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-104	
SUP. INTERIOR:	80 M2
SUP. TERRAZA:	17 M2
JARDINERA:	3,5 M2
TOTAL:	100,5 M2

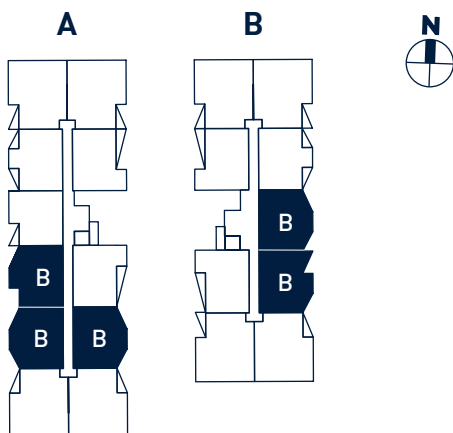


DEPARTAMENTO

Tipo / B / P1

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-105, A-102,A-106,B-104,B105	
SUP. INTERIOR:	60 M2
SUP. TERRAZA:	14 M2
TOTAL:	74 M2

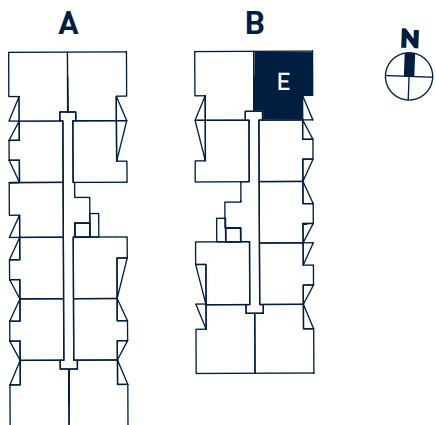


DÚPLEX + JARDÍN

Tipo / E / P-1,1

4 dormitorios 4 baños

DEPARTAMENTO / B-107		
SUP. INTERIOR:	153	M2
SUP. TERRAZA:	7,5	M2
SUP. JARDÍN:	67	M2
SUP. PATIO:	10	M2
TOTAL:	237,5	M2

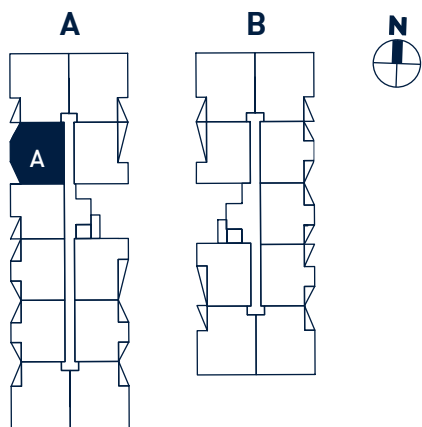


DEPARTAMENTO + JARDÍN

Tipo / A / P1

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-108		
SUP. INTERIOR:	60	M2
SUP. TERRAZA:	50	M2
TOTAL:	110	M2

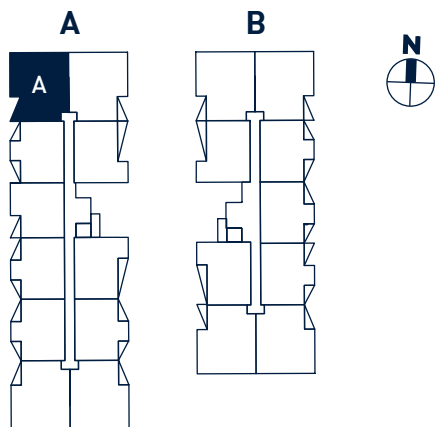


DEPARTAMENTO + JARDÍN

Tipo / A / P1

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A - 109		
SUP. INTERIOR:	80	M2
SUP. TERRAZA:	7,5	M2
SUP. JARDÍN:	23	M2
TOTAL:	110,5	M2

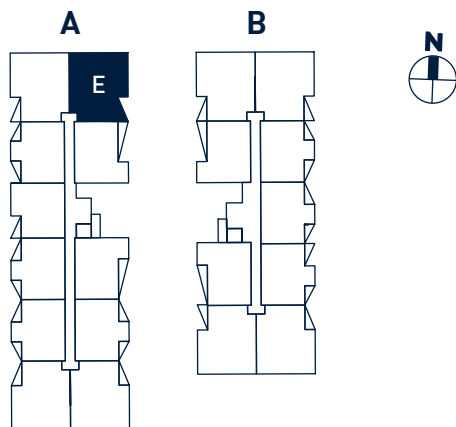


DÚPLEX + JARDÍN

Tipo / E / P 1

4 dormitorios 4 baños

DEPARTAMENTO /A-110		
SUP. INTERIOR:	153	M2
SUP. TERRAZA:	17,5	M2
SUP. JARDÍN:	42,5	M2
TOTAL:	213	M2

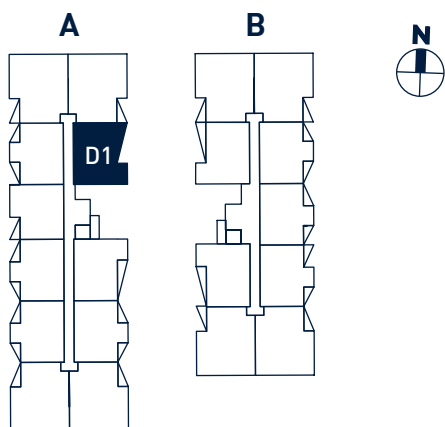


DEPARTAMENTO + JARDÍN

Tipo / D1 / P1

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-111		
SUP. INTERIOR:	66	M2
SUP. TERRAZA:	4,5	M2
SUP. JARDÍN:	19	M2
TOTAL:	89,5	M2



DEPARTAMENTO

Tipo / B / P2

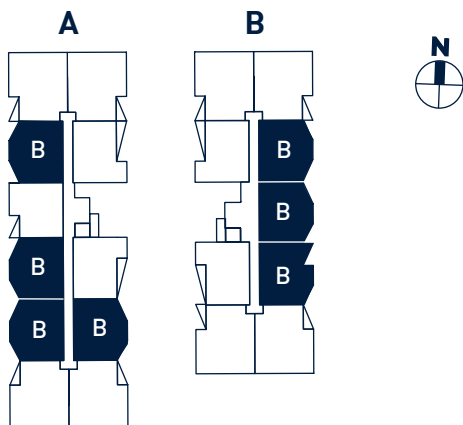
2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-202,
A-205, A-206, A-208, B-204
B-205, B-206

SUP. INTERIOR: 62 M2

SUP. TERRAZA: 9 M2

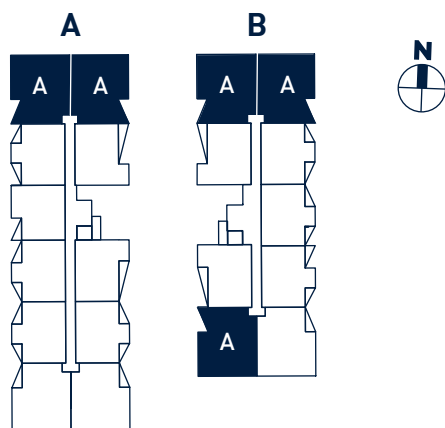
TOTAL: 71 M2



DEPARTAMENTO
Tipo / A / P2

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-209, A-210, B-202, B-207, B-208		
SUP. INTERIOR:	80	M2
SUP. TERRAZA:	7,5	M2
TOTAL:	87,5	M2

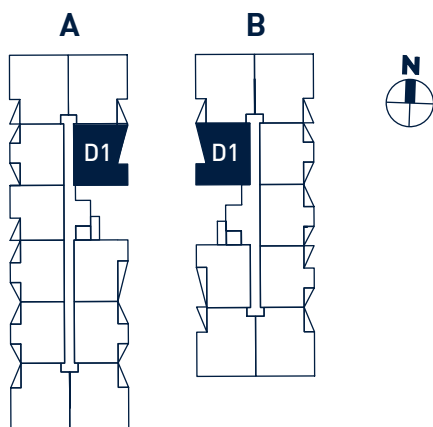


DEPARTAMENTO

Tipo / D1 / P2

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-211, B-209		
SUP. INTERIOR:	66	M2
SUP. TERRAZA:	4,5	M2
TOTAL:	70,5	M2

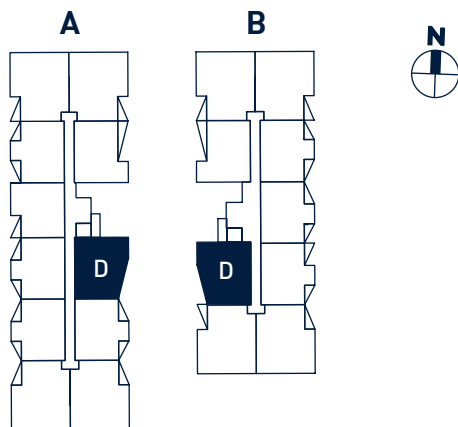


DEPARTAMENTO + AZOTEA

Tipo / D / P3

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-301, B-301		
SUP. INTERIOR:	62	M ²
SUP. TERRAZA:	9	M ²
SUP. AZOTEA:	25	M ²
TOTAL:	96	M ²

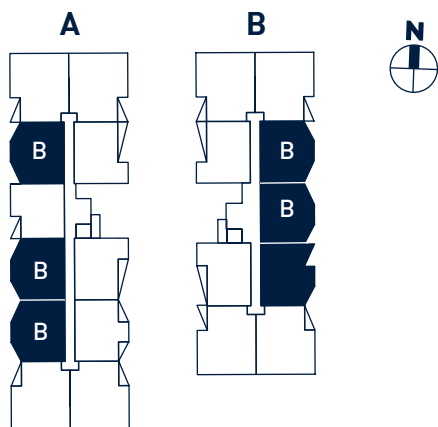


DEPARTAMENTO + AZOTEA

Tipo / B / P3

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-302, A-305, A-306, A-308, B-304, B-305, B-306		
SUP. INTERIOR:	60	M ²
SUP. TERRAZA:	9	M ²
SUP. AZOTEA:	25	M ²
TOTAL:	94	M ²

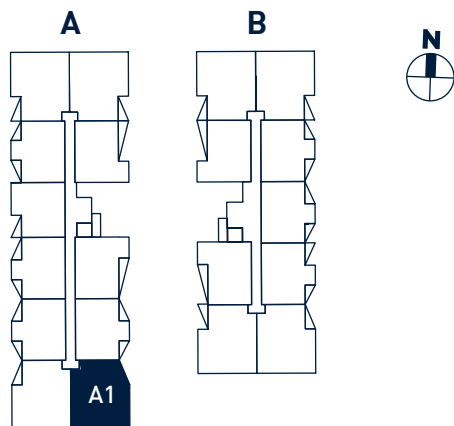


DEPARTAMENTO + AZOTEA

Tipo / A1 / P3

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-303		
SUP. INTERIOR:	80	M ²
SUP. TERRAZA:	7,5	M ²
SUP. AZOTEA:	30	M ²
TOTAL:	117,5	M ²

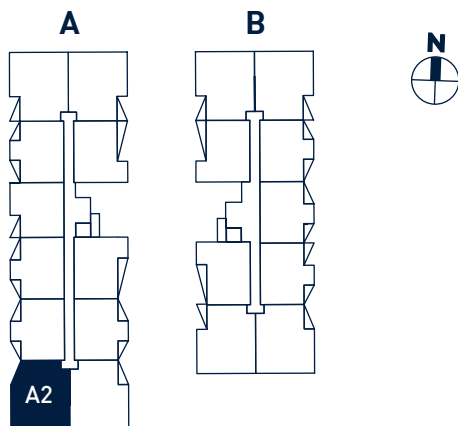


DEPARTAMENTO + AZOTEA

Tipo / A2 / P3

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-304		
SUP. INTERIOR:	80	M ²
SUP. TERRAZA:	6	M ²
SUP. AZOTEA:	30	M ²
TOTAL:	116	M ²

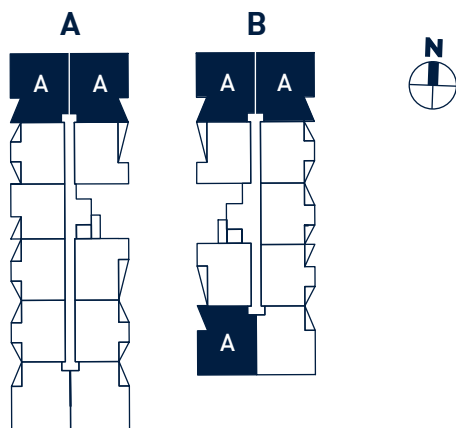


DEPARTAMENTO + AZOTEA

Tipo / A / P3

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-209, A-310, B-207, B-308, B-302		
SUP. INTERIOR:	80	M ²
SUP. TERRAZA:	7,5	M ²
SUP. AZOTEA:	30	M ²
TOTAL:	117,5	M ²

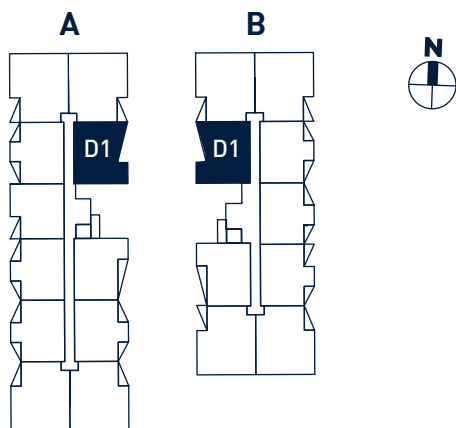


DEPARTAMENTO + AZOTEA

Tipo / D1 / P3

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-311, B-309		
SUP. INTERIOR:	66	M ²
SUP. TERRAZA:	4,5	M ²
SUP. AZOTEA:	25	M ²
TOTAL:	95,5	M ²

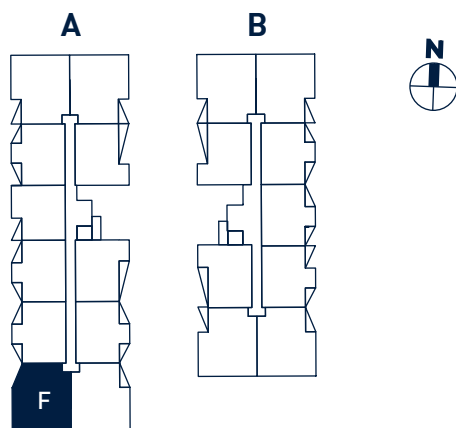


DEPARTAMENTO

Tipo / F / P-1

3 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / A-004		
SUP. INTERIOR:	95,5	M ²
SUP. TERRAZA:	15	M ²
TOTAL:	110,5	M ²

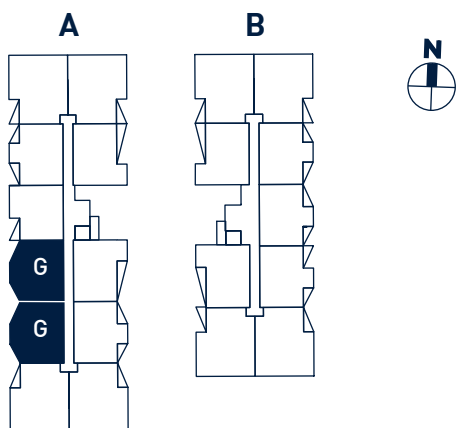


DEPARTAMENTO

Tipo / G / P-1

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-005, A-006		
SUP. INTERIOR:	75	M2
SUP. TERRAZA:	19	M2
TOTAL:	94	M2

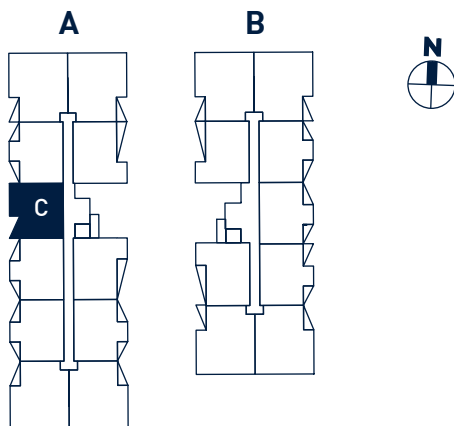


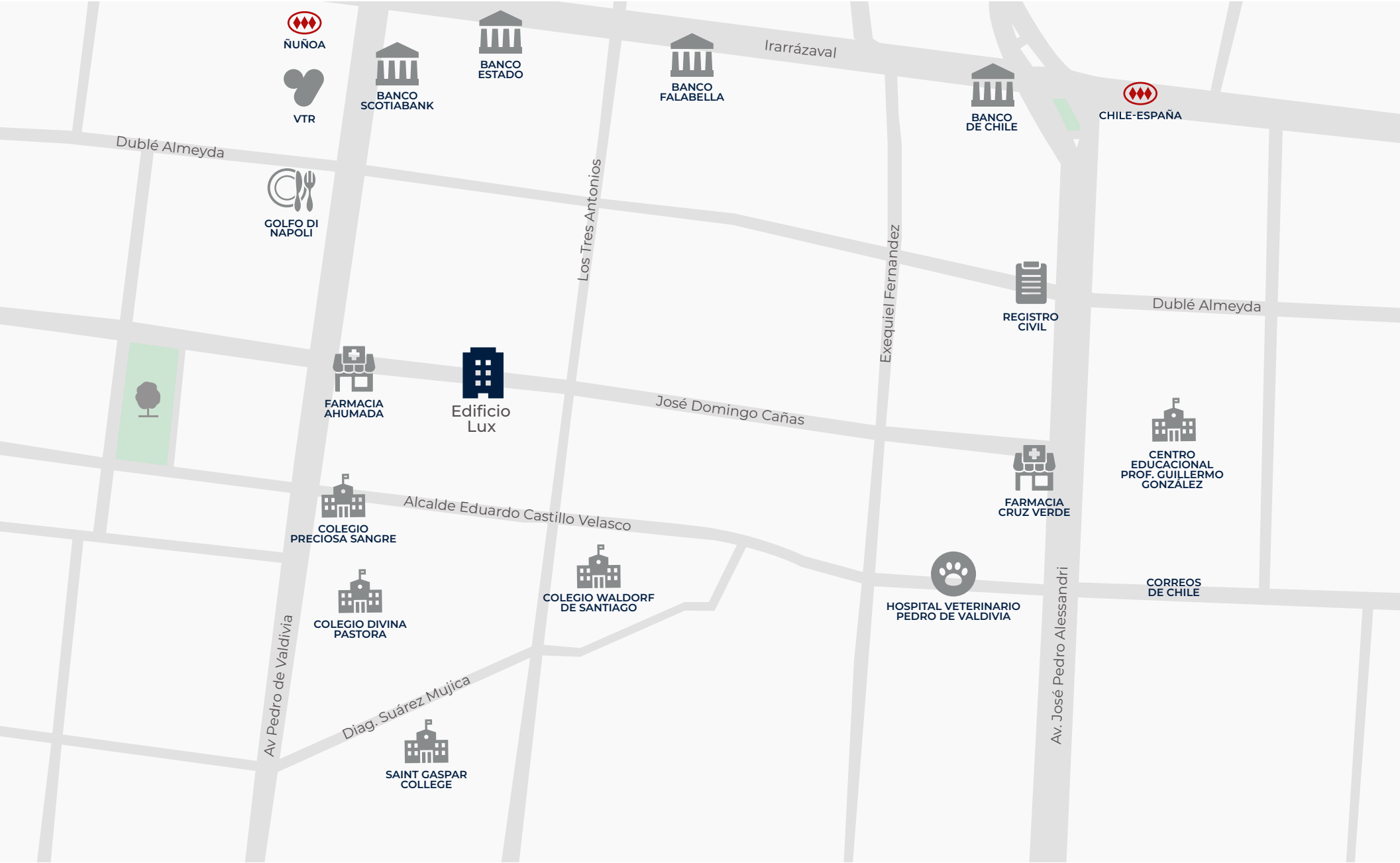
DÚPLEX

Tipo / C / P-1,P2

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / A-007 A-207		
SUP. INTERIOR:	93	M ²
SUP. TERRAZA:	5	M ²
TOTAL:	98	M ²







WWW.INMOBILIARIAILUMINA.CL

Contacto:
lux@inmobiliariailumina.cl